

Enregistrement des dossiers de la  
Commission Départementale d'Aménagement Commercial de la LOIRE examinés en 2023

n° dossier CDAC	COMMUNE D'IMPLANTATION	DEMANDEUR	CARACTERISTIQUES DU PROJET	SURFACE DE VENTE INITIALE	SURFACE DE VENTE SOLLICITEE	SURFACE DE VENTE APRES PROJET	ENSEIGNE	DATE DE LA CDAC	AVIS OU DECISION CDAC	AVIS OU DECISION CNAC
183	RENAISON	SCCV SHOT Demande de saisine pour avis de la CDAC (art.L 752-4 code de commerce) à l'initiative du SCOT Roannais.	construction d'un immeuble d'habitation composé de 24 logements et de 4 cellules commerciales situé 328 rue Robert Barathon - Renaison	0	4 cellules commerciales : 452,132,151 et 264 m² de surface plancher soit une surface de vente < à 1 000 m²	< 1 000 m²		27/01/23	demande d'annulation du PC n° 042 182 22 V0032 le 10/01/2023 par SCCV SHOT	
184	PARIGNY	SAS EURO DÉPÔT IMMOBILIER	Extension de la surface de vente d'un ensemble commercial par extension de 1 000 m² de la surface de vente du magasin à l'enseigne « Brico Dépôt » situé au lieu dit les Plaines, rue de l'Étang - Parigny	Brico Dépôt 6 044 m² Pierre et Stone 585 m² M. Meubles – H&H 2 150 m² Home Salons 531,33 m² France Lingerie 323,53 m Aviva 298,21 m² MDA 550 m² Feedershop.fr 610 m² <b>Total ensemble commercial 11 092,07 m²</b>  Drive Brico Dépôt de 4 pistes sur une emprise au sol de 77 m²	Brico Dépôt 1000 m²	Brico Dépôt 7 044 m² Pierre et Stone 585 m² M. Meubles – H&H 2 150 m² Home Salons 531,33 m² France Lingerie 323,53 m Aviva 298,21 m² MDA 550 m² Feedershop.fr 610 m² <b>Total ensemble commercial 12 092,07 m²</b>  drive Brico Dépôt de 4 pistes sur une emprise au sol de 77 m²	BRICO DEPÔT	20/02/03	décision défavorable	
185	CIVENS	SA L'IMMOBILIERE DES MOUSQUETAIRES SAS FIDOLIS 2019	extension d'un ensemble commercial, par extension de 232 m² de l'Intermarché Super et de 39 m² d'emprise au sol du drive accolé, situé zone commerciale « les Vernes » route de Roanne - CIVENS	Intermarché Super (y compris boulangerie) 2 610 m² Boutiques de la galerie marchande 225 m² Bricomarché 6 575 m² Agri Sud-Est + jardinerie Gamm Vert) 772 m² Ensemble commercial 10 182 m²	Intermarché Super : 232 m²	Intermarché Super (y compris boulangerie) 2 842 m² Boutiques de la galerie marchande 225 m² Bricomarché 6 575 m² Agri Sud-Est + jardinerie Gamm Vert) 772 m² Ensemble commercial 10 414m²	INTERMARCHE	16/03/23	avis favorable	avis favorable le 29/06/23
186	ST CHAMOND	SCI SAINT CHAMOND INVEST	extension d'un ensemble commercial par création et réouverture de droits commerciaux caduques après 3 ans d'inactivité situé rue de Saint-Etienne/rue Maurice Bonnevalle – ZAC Novaciéries à SAINT-CHAMOND	3 cellules commerciales : 78, 70 et 456 m² soit un total de vente actuelle 604 m²	4 cellules commerciales : 1385, 1036, 290 et 135 m² soit un total de vente sollicitée 2 846 m²	7 cellules commerciales :78, 70, 456, 1385, 1036, 290 et 135 m² soit un ensemble commercial de 3 450 m²		05/05/23	décision favorable	
187	FIRMINY	SAS DISTRIBUTION CASINO FRANCE	extension de 423 m² de la surface de vente de l'Hypermarché Géant Casino par création d'un magasin à l'enseigne « Le Triangle », au sein d'un ensemble commercial existant, situé ZAC les Bruneaux à Firminy	Hypermarché Casino 5 725 m² Centre auto Feu vert 310 m² Weldom 2 750 m² Sport 2000 : 1 025 m² <b>Total ensemble commercial 9 810 m²</b>	Le Triangle 423 m²	Hypermarché Casino 5 725 m² Le Triangle 423 m² Centre auto Feu vert 310 m² Weldom 2 750 m² Sport 2000 : 1 025 m² <b>Total ensemble commercial 10 233 m²</b>	LE TRIANGLE	02/06/2023 Quorum non atteint	autorisation tacite accordée Le 07/06/23	
188	RENAISON	SAS IMMO COLRUYT France Demande de saisine pour avis de la CDAC (art.L 752-4 code de commerce) à l'initiative du SCOT Roannais.	construction d'un bâtiment commercial situé sur la commune de Renaison sis 630, rue Robert Barathon	0	833,15 m²	833,15 m²	COLRUYT	24/05/23	avis défavorable	avis défavorable de la CDAC confirmé par la CNAC au 26/07/23
189	SAINT-ETIENNE	SNC MAGASIN 284	Extension de 974 m² de la surface de vente d'un ensemble commercial par création d'un magasin à l'enseigne NOZ de 974 m² de surface de vente situé 12 impasse du Pont de l'Âne 42000 SAINT-ETIENNE	Grand Litier 280 m² Home Salons 410 m² La Halle au sommeil 580 m² <b>TOTAL surface initiale 1 270 m²</b>	NOZ 974 m²	Grand Litier 280 m² Home Salons 410 m² La Halle au sommeil 580 m² NOZ 974m² <b>TOTAL surface après projet 2 244 m²</b>	NOZ	31/07/23	décision favorable	